

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus

registrikood: 80207123

tänava/talu nimi, Erihoole

maja ja korteri number:

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65526

telefon: +372 7868475, +372 5156103

e-posti address: ehtk@ehtk.ee

veebilehe address: www.ehtk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Tulemiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 6 Laenukohustised	16
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	17
Lisa 10 Annetused ja toetused	18
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	19
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 13 Tööjõukulud	19
Lisa 14 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22



Tegevusaruanne 2022

Taust MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus on asutatud 02.08.2004 AS Lõuna- Eesti Haigla ja MTÜ Terve Võrumaa poolt. 2018 aastal ühendati MTÜ Terve Võrumaa ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit ning MTÜ liikmeks jäid AS Lõuna- Eesti Haigla ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit. Meie missiooniks on juhendada ja toetada inimesi võimalikult hea toimetuleku, igapäevase heaolu ja parima võimaliku elukvaliteedi saavutamise nimel. Missiooni elluviimisel lähtume seadusandlusest, eetikast ning teenuste osutamise nõuetest ja heast tavast. Eesmärgiks on olla jätkusuutlik, kestvale arengule ja kvaliteedile suunatud keskus. Meie visiooniks on olla aastaks 2025 arenev ja tunnustatud sotsiaalteenuseid osutav keskus.

Oleme 2022 aastaks oma tegevuse eesmärgid täitnud: kõigi teenuste raames rakendati EQUASS kvaliteedisüsteemi, mille sertifikaat lõppes 14.05. 2022. Kvaliteedi tagamiseks järgime sotsiaalteenuste kvaliteedijuhist.

Sotsiaalteenuste osutajana oleme jätkuvalt partner Sotsiaalkindlustusametile, Eesti Töötukassale ja kohalikele omavalitsustele.

Aruandeaastal osutatud teenuste mahud

Teenuste osutamine jätkus tegevusloa mahtude ulatuses. Osutasime aruandeaastal erihoolekande, rehabilitatsiooni ja kaitstud töötamise teenuseid psüühilise erivajadusega täisealistele inimestele Sotsiaalkindlustusameti ja KOV-ide tellimisel (vt tabel 1). Tegevusloa alusel rahastati riigi poolt kokku 195 erihoolekandeteenuse kohta. Rehabilitatsiooniteenuseid osutati kokku 20-le inimesele, sealhulgas 2-le inimesele tööalast rehabilitatsiooni koostöös Töötukassaga. Riigieelarve väliselt osutasime aasta jooksul 18-le inimesele ööpäevaringset erihooldusteenust.

Tabel 1

	2018	2019	2020	2021	2022
Teenused/kohti					
Ööpäevaringne erihooldusteenus	43	43	43	43	43
Ööpäevaringne erihooldus ebastabiilse remissiooniga klientidele	38	38	39	39	39
Toetatud elamise teenus	25	25	25	25	25
Toetatud töötamise teenus	20	20	20	21	21
igapäevaelu toetamise teenus	25	25	25	28	28
Kogukonnas elamise teenus	14	14	14	14	14
Pikaajaline kaitstud töö (SKA)	25	25	25	25	20
Kaitstud töö (Töötukassa)	8	8	7	18	13
Töölane rehabilitatsioon	5	6	6	4	2
Sotsiaalne rehabilitatsioon	73	57	35	40	18
REV ööpäevaringne erihooldus	3	5	15	24	35
Tugiisikuteenus (VOL)	74	78	5	0	0
Vajaduspõhised isikukesksed erihoolekandeteenused Antsla vallas			10	15	15
Vajaduspõhised isikukesksed erihoolekandeteenused Rõuge vallas				8	8
Nõustamisteenused (töötukassa)				2	18
VAK ja KOV ühisprojekt VESTA				22	16

Isikukeskseid ja vajaduspõhiseid erihoolekandeteenuseid osutati koostöös Antsla ja Rõuge vallaga (ISTE projekt). Personaalsest vajadusest lähtuvalt said 15 Antsla ja 8 Rõuge vallas elavat psüühilise erivajadusega tööealist inimest erinevaid teenuskomponente: vaimse ja füüsilise tervise toetamine, psühholoogiline nõustamine, toetamine töö leidmiseks ja säilitamiseks, eluasemega seotud murede lahendamine ning vaba aja tegevuste leidmine.

Olime koostööpartner ja teenuseosutaja Võrumaa Arenduskeskuse ja KOV-ide ühisprojektis „Vaimse tervise häiretega eakatele suunatud hoolekandeteenuste arendamine Võrumaal (VESTA)“. Projekti eesmärk on vaimse tervise häiretega eakate koduse toimetuleku parandamine ja nende lähedaste tööturul osalemise toetamine. Projekti raames viisime aastal

2022 läbi 19 tugirühma kohtumist ja 16 nõustamist dementsussündroomiga eakate lähedastele. Projekt lõppes 31.12.2022

Teenuste tulemusnäitajad

Klientide tegevusplaanides püstitatud eesmärgid olid enamasti seotud elukvaliteedi valdkondadega: tervis, igapäevaeluga toimetulek, töö ja õppimine, vaba aeg ja suhted. Tegevusplaanide põhjal tehtud aasta kokkuvõtted näitasid, et seatud eesmärgid said täidetud

Klientide eneseesindamise oskust näitavad kirjalikud pöördumised avaldustega teenuse osutaja poole. 2022 aastal esitati 58 avaldust. Kirjalikes avaldustes oli kaebusi töötajate (10) kui kaasklientide (2) käitumise kohta, kiitusi (8) , toitlustamise ja menüüdega seotud ettepanekuid (3) , 9 inimest soovisid hooldekodu vahetada ja 2 erihoolekande teenuselt lahkuda. Ülejäänud avaldused kajastasid mitmesuguseid üksikuid igapäevaeluga seotud soove ja tähelepanekuid.

Registreeriti ka 78 probleemse käitumise juhtumit, mille indikaatoriteks olid peamiselt kodukorrareeglite rikkumised, verbaalne agressioon või kaaskliendi rünnak. Kõik registreeritud avaldused, soovid, ettepanekud, kaebused on individuaalselt lahendatud.

Ühtegi kaebust ei esitatud materiaalse ega muul viisil klientide ärakasutamise kohta. Samuti ei laekunud eestkostjatelt ühtegi kaebust.

Tööealiste klientide teenuse osutamisel on oluline silmas pidada tööoskuste säilitamist või arendamist ja võimalusel jõukohase töö leidmist. Üheks tulemusnäitajaks on klientide tööhõive. 20 klienti olid tööga hõivatud läbi pikaajalise kaitstud töötamise teenuse. 2 klienti jõudsid avatud tööturule läbi Töötukassa lühiajalise kaitstud töötamise programmi, kogukonnas elamise teenuse klientidest töötas avatud tööturul 2.

Aruandeaasta jooksul jätkus ravimite kasutamise kvaliteedi parandamiseks koostöö Apoteeka apteegiga.

Töötajad

2022 aasta lõpus oli tööl 68 põhikohaga töötajat (taandatud täis tööajale). Nendest tegevusjuhendajaid oli 53, kellele lisandusid rehabilitatsiooni spetsialistid, vaimse tervise õed, raamatupidaja, halduskoordinaator ja abitöölised. Töötajate tööl hoidmiseks ja professionaalsuse tõstmiseks viidi läbi arengupäevad meeskondadele. Kokku osales arengupäevadel jooksul 64 töötajat. Uutele töötajatele võimaldasime osalemise 4-kuuses mentorlusprogrammis, et toetada ja julgustada sisseelamist organisatsiooni. Tegevusjuhendajatele ja rehabilitatsioonispetsialistidele on kehtestatud hariduslikud ja erialalised pädevusnõuded. Pädevusnõuetest tulenevalt oleme jaganud töötajate täiendkoolituse vajadused kompetentside järgi. Kõik tegevusjuhendajad on läbinud tegevusjuhendaja baaskoolituse ning täiendkoolitused vastavalt vajadusele. Aruandeaastal täiendas end rehabilitatsioonimeeskond - täiendamisvajadus seotud muudatustega koolitusnõuetes.

Olulised arendustegevused aruandeaastal

- Kliendiesinduse valimine ja eneseesindamise arendamine
- Isikukeskse erihoolekande teenusmudeli piloteerimine koostöös Antsla ja Rõuge vallaga.
- E-toimikute arendamine

Jätkutegevused järgmiseks aruandeaastaks

- Töötajate enesearengu toetamine koolituste ja supervisiooni abil
- Kliendikeskuse hoidmine eesmärgipärase klienditöö ja klientide eneseesindamise oskuste suurendamise toetamine
- Koostöö jätkamine Võrumaa Arenduskeskuse ja KOV-idega sotsiaalteenuste osutamise arendamiseks.
- Osalemine NULA inkubaatoris projektiga: Inimesekeskse vaimse tervise kogukonnateenuse arendamine Võrumaa näitel

Peamised finantssuhtarvud aruandes

	2022	2021
Tulu ettevõtlusest kasv (%)	5,82	12,35
Tulemi kasv (%)	-22,18	87,62
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,64	0,55

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu ettevõtlusest kasv = (tulu ettevõtlusest 2022 – tulu ettevõtlusest 2021) / tulu ettevõtlusest 2021 * 100

Tulemi kasv (%) = (tulem 2022 – tulem 2021) / tulem 2021 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	100 779	89 874	2
Nõuded ja ettemaksud	133 227	137 417	3
Kokku käibevarad	234 006	227 291	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 843 268	1 899 421	5
Kokku põhivarad	1 843 268	1 899 421	
Kokku varad	2 077 274	2 126 712	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	79 271	142 267	6
Võlad ja ettemaksud	284 720	270 515	7
Kokku lühiajalised kohustised	363 991	412 782	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	777 862	794 138	6
Kokku pikaajalised kohustised	777 862	794 138	
Kokku kohustised	1 141 853	1 206 920	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	919 664	899 580	
Aruandeaasta tulem	15 629	20 084	
Kokku netovara	935 421	919 792	
Kokku kohustised ja netovara	2 077 274	2 126 712	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	17 663	25 002	10
Tulu ettevõtlusest	1 777 462	1 679 650	11
Kokku tulud	1 795 125	1 704 652	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-412 329	-385 986	12
Tööjõukulud	-1 293 345	-1 211 833	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 153	-70 174	5
Kokku kulud	-1 761 827	-1 667 993	
Põhitegevuse tulem	33 298	36 659	
Intressikulud	-17 619	-16 588	
Muud finantstulud ja -kulud	-50	13	
Aruandeaasta tulem	15 629	20 084	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	33 298	36 659	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	56 153	70 174	5
Kokku korrigeerimised	56 153	70 174	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 190	-23 292	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14 205	26 675	
Laekunud intressid	0	13	
Makstud intressid	-17 670	-16 588	
Kokku rahavood põhitegevusest	90 176	93 641	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-79 271	-79 271	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-79 271	-79 271	
Kokku rahavood	10 905	14 370	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	89 874	75 504	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 905	14 370	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 779	89 874	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	128	899 580	899 708
Aruandeaasta tulem		20 084	20 084
31.12.2021	128	919 664	919 792
Aruandeaasta tulem		15 629	15 629
31.12.2022	128	935 293	935 421

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Lõuna- Eesti Erihooldusteenuste Keskus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega ja avaliku sektori finantsarvestuse - ja aruandluse juhenditega. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimise üldpõhimõtted

Sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes sel perioodil, millal tehakse kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastavad saajad põhivara tuluna soetamise perioodis. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhisel momendil tuluna. Raamatupidamises eristatakse toetusi lähtudes sellest, kas toetus antakse konkreetse projekti tarbeks või üldise tegevustoetusena.

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aktsepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist .

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on kindel, ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seonduvad lisatingimused ning teinud kulutused, mille hüvitamiseks antud toetus on mõeldud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena .Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aktsepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse tulu sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Lõuna Eesti Erihooldusteenuste Keskus MTÜ on käibemaksukohustuslane. Ühingu tulud jagunevad maksustavaks ja maksuvabaks käibeks. Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas ning maksuvaba käibe tarbeks tehtud kuludelt makstud käibemaks kajastatakse eraldi kululiigina, mis kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruandes. Põhivara maksumusele käibemaksu ei lisata.

Seotud osapooled

Tulenevalt avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist avalikustatakse seotud osapooltega tehingute osas alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon vaid nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Aastaaruandes avaldatakse informatsioon järgmiste isikutega (edaspidi seotud isikud) tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või ettevõtte sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele

1. Kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps
- 2.Sihatasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle punktis 1 nimetatud isikud üksi või koos pereliikmetega omavad valitsevat või olulist mõju.

Enne aastaaruande koostamist täpsustatakse seotud isikute koosseis.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	876	761
Arvelduskontod	99 903	89 113
Kokku raha	100 779	89 874

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	132 756	132 756	
Ostjatelt laekumata arved	132 756	132 756	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	231	231	4
Muud nõuded	240	240	
Viitlaekumised	240	240	
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 227	133 227	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	136 415	136 415	
Ostjatelt laekumata arved	136 415	136 415	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	158	158	4
Muud nõuded	844	844	
Viitlaekumised	844	844	
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 417	137 417	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 525		1 976
Üksikisiku tulumaks		27 771		21 756
Sotsiaalmaks		56 677		46 804
Kohustuslik kogumispension		1 362		1 278
Töötuskindlustusmaksed		4 309		3 644
Ettemaksukonto jääk	231		158	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	231	91 644	158	75 458

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	106 284	2 541 623	24 829	7 498	32 327	68 724	2 748 958
Akumuleeritud kulum		-760 886	-4 966	-7 498	-12 464	-6 013	-779 363
Jääkmaksumus	106 284	1 780 737	19 863	0	19 863	62 711	1 969 595
Amortisatsioonikulu		-57 383	-2 483		-2 483	-10 308	-70 174
31.12.2021							
Soetusmaksumus	106 284	2 541 623	24 829	7 498	32 327	68 724	2 748 958
Akumuleeritud kulum		-818 269	-7 449	-7 498	-14 947	-16 321	-849 537
Jääkmaksumus	106 284	1 723 354	17 380	0	17 380	52 403	1 899 421
Amortisatsioonikulu		-43 362	-2 483		-2 483	-10 308	-56 153
31.12.2022							
Soetusmaksumus	106 284	2 541 623	24 829	7 498	32 327	68 724	2 748 958
Akumuleeritud kulum		-861 631	-9 932	-7 498	-17 430	-26 629	-905 690
Jääkmaksumus	106 284	1 679 992	14 897	0	14 897	42 095	1 843 268

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
AS SEB	63 000	14 000	49 000		1,7%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2027
AS SEB	794 133	65 271	728 862		1,7%+6kuu Euribor	EUR	10.05.2024
Pikaajalised võlakirjad kokku	857 133	79 271	777 862				
Laenukohustised kokku	857 133	79 271	777 862				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	76 996	76 996			1,4%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2022
AS SEB	859 409	65 271	794 138		1,7%+6kuu Euribor	EUR	10.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	936 405	142 267	794 138				
Laenukohustised kokku	936 405	142 267	794 138				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	106 284	106 284
Ehitised	1 679 993	1 723 354
Kokku	1 786 277	1 829 638

Saadud laenude tagatiseks on panditud alljärgnevad varad

1. Kinnistu reg. osa nr. 2602941, Erihoole, Meegomäe küla, Võru vald, Võrumaa.
2. Kinnistu reg. osa 1686141, Jüri tn. 25 Võru linn
3. Kinnistu reg. osa 77441, Jüri tn. 27 Võru linn
4. kinnistu reg. osa 11209550, Kraavi tn 2a/2b Võru linn
5. Lõuna-Eesti Haigla AS (10833853), garantiileping nr.2019008899

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	67 606	67 606	
Võlad töövõtjatele	121 928	121 928	8
Maksuvõlad	91 644	91 644	4
Muud võlad	1 414	1 414	
Muud viitvõlad	1 414	1 414	
Saadud ettemaksed	2 128	2 128	
Muud saadud ettemaksed	2 128	2 128	
Kokku võlad ja ettemaksed	284 720	284 720	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 310	82 310	
Võlad töövõtjatele	110 578	110 578	8
Maksuvõlad	75 458	75 458	4
Muud võlad	636	636	
Muud viitvõlad	636	636	
Saadud ettemaksed	1 533	1 533	
Muud saadud ettemaksed	1 533	1 533	
Kokku võlad ja ettemaksed	270 515	270 515	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	75 464	68 674	
Puhkusetasude kohustis	46 464	41 904	
Kokku võlad töövõtjatele	121 928	110 578	7

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud tulemiaruanandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Võru Linnavalitsus	-5 000	5 000
Sotsiaalkindlustusamet	-13 392	13 392
Võrumaa Arenduskeskus	-3 797	3 797
Eesti Töötukassa	-2 813	2 813
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-25 002	25 002
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-25 002	25 002
	Laekunud	Kajastatud tulemiaruanandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Võru Linnavalitsus	-5 000	5 000
Eesti Töötukassa	-84	84
Võrumaa Arenduskeskus	-12 579	12 579
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-17 663	17 663
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-17 663	17 663

2022. aastal laekunud sihtfinantseerimise tulu on 17663 eurot (2021. aastal 25002 eurot) ja kajastatud tulemiaruanandes 2022. aastal summas 17663 eurot (2021. aastal 25002 eurot)

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	17 663	25 002	9
Kokku annetused ja toetused	17 663	25 002	9
sh eraldi riigieelarvest	12 663	16 205	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	5 000	8 797	

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Erihooldusteenus	1 166 310	1 127 776
Klientide omaosalustasu	325 549	311 621
Rehabilitatsiooniteenus	48 549	45 373
Muud hoolduslepingud	167 346	125 665
Projektid, muud tulud	69 708	69 215
Kokku tulu ettevõtlusest	1 777 462	1 679 650

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	300	0
Energia	48 098	44 735
Elektrienergia	20 039	20 261
Soojusenergia	28 059	24 474
Veevarustusteenused	11 495	10 740
Mitmesugused bürookulud	20 480	16 359
Lähetuskulud	124	156
Koolituskulud	4 458	11 104
Elanike toitlustamisega seotud kulud	160 490	155 148
Pesu pesemisteenus	7 134	7 114
Ruumide korrashoiukulud	24 549	21 401
Mööbel, muu inventar	7 321	6 039
Transpordivahenditega seotud kulud	18 276	13 899
Jooksev remont	6 402	6 915
Muud elanike tegevuskulud	18 276	15 542
Hooldusvahendite kulud	11 685	12 625
Käibemaksu kulu	61 396	57 122
Muud	11 845	7 087
Kokku mitmesugused tegevuskulud	412 329	385 986

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	998 190	936 086
Sotsiaalmaksud	283 044	267 344
Puhkusekohustus	4 560	8 403
Kokku tööjõukulud	1 285 794	1 211 833
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	68	68

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	42 379	42 759

Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2022. ja 2021. aastal ei olnud.

Juhatuse liikmele ennetähtaegsel tagasikutsumisel Ühingu poolsele initsiatiivil makstakse juhatuse liikmele hüvitist kolme kuutasu suuruses summas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (registrikood: 80207123) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI RAUP	Juhatuse liige	31.05.2023
TRIINU ÕISPUU	Juhatuse liige	31.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (mittetulundusühing) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt mittetulundusühingu finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme mittetulundusühingust sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud tööd põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama mittetulundusühingu suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas mittetulundusühing likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust mittetulundusühingu suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeauditori number 230

Number RT OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 263

Linnu tee 21a, Tallinn, Harju maakond, 11317

31.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (registrikood: 80207123) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	31.05.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vaimupuudega ja psüühiliste erivajadustega isikute hoolekandeesutuste tegevus	87201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7868475
Mobiiltelefon	+372 5156103
E-posti aadress	ehk@ehk.ee
Veebilehe aadress	www.ehk.ee